Check List e Nota di consegna dati allo Studio

Allego alla presente tutti i documenti comprovanti i redditi percepiti nel **periodo d'imposta 2024** e dichiaro:

- di non possedere altri redditi da dichiarare oltre a quelli documentati in allegato alla presente nota
- di non possedere altri fabbricati, aree edificabili o terreni oltre a quelli documentati in allegato alla presente nota
- che tutte le spese documentate in allegato alla presente nota sono riferite a me stesso e/o a familiari fiscalmente a mio carico e di non aver ricevuto contributi da terzi a fronte delle medesime (salvo laddove specificatamente indicato)

data _____

firma

_____

Allegati - Barrare le ☐ e inserire i dati laddove richiesto

Per tutti i contribuenti

□ Copia documento di identità personale (patente o carta d'identità)

□ Codice fiscale del contribuente e del coniuge e altri familiari fiscalmente a carico

□ **Modello 730 o Redditi PF dell'anno precedente** (se non già predisposto dal nostro Studio)

□ **Bozza della dichiarazione precompilata dell'anno 2024** (prelevabile dall'area riservata del sito internet dell'Agenzia delle Entrate dal 30 aprile 2025)

□ Deleghe F24 attestanti i versamenti effettuati nell'anno 2024

□ n. _____ modelli CU2025 certificazione dei redditi 2024 di lavoro dipendente, pensione, collaborazione, ecc.

□ Certificazioni di eventuali pensioni estere e/o redditi da lavoro dipendente prestato all'estero

□ Certificazione dei compensi percepiti per lavoro autonomo occasionale, diritti d'autore, associazione in partecipazione con apporto di solo lavoro

□ Dati del sostituto che effettuerà le operazioni di conguaglio nel mese di luglio, se diverso da quello indicato nel modello CU _____

□ Certificazione relativa al riconoscimento dell'handicap proprio e/o dei propri familiari

□ Certificazioni relative a borse di studio percepite nel 2024

□ Certificazioni utili rilasciate da banche o società

□ Sentenza di separazione o divorzio in caso di percezione dell'assegno periodico corrisposto dal coniuge separato o divorziato

□ Bonus IRPEF ricevuto, indennità di maternità, mobilità, disoccupazione, malattia, infortunio

□ n. _____ certificazioni dei redditi di partecipazione in società semplici, Snc, Sas e Srl trasparenti

□ Somme per premi risultato percepite nel 2024

Per i possessori di fabbricati e/o terreni (vedi anche successivo Spese per la casa)

□ Visure Catastali aggiornate, relative ai fabbricati e terreni posseduti

□ Copia dell'atto di acquisto/provenienza di fabbricati e terreni detenuti in Italia e all'estero

□ Copia del Rogito per gli acquisti o le vendite avvenute nel 2024 o nel 2025

□ Copia della Dichiarazione di Successione per i beni immobili ereditati nel 2024 o nel 2025

□ Copia del contratto di affitto, delle ricevute e dell'eventuale rivalutazione del canone annuo, per i fabbricati concessi in locazione

□ Copia della sentenza di convalida di sfratto per morosità, per fruire del credito d'imposta per i canoni non percepiti

□ Per i terreni edificabili, il valore dell'area. Per sapere se un'area è ritenuta edificabile bisogna rivolgersi al Comune competente

□ In caso di cambio di utilizzo dell'immobile (da sfitto a uso gratuito/da locato ad abitazione principale/ ecc.) è necessaria la data della variazione

□ Certificazione Unica per le ritenute previste per le locazioni brevi

Spese detraibili e deducibili (non vanno indicate le spese sanitarie sostenute nel 2024 che hanno dato luogo nello stesso anno a un rimborso da parte di terzi)

Spese sanitarie

□ Documentazione spese mediche: prestazioni chirurgiche, visite specialistiche, esami di laboratorio e indagini radioscopiche, ticket, protesi sanitarie, cure fisiche e cure termali con relativa prescrizione medica, prestazioni rese da medico generico e prestazioni di assistenza specifica. Per quanto riguarda le spese sanitarie relative all'acquisto di medicinali, si precisa che la detrazione spetta se la spesa è certificata da fattura o da scontrino fiscale (c.d. "scontrino parlante") in cui devono essere specificati la natura, la qualità e la quantità dei prodotti acquistati, oltre al codice fiscale del destinatario

□ Spese veterinarie

□ Documentazione spese sostenute da portatori di handicap per mezzi necessari alla deambulazione, per l'acquisto di autoveicoli e di sussidi tecnici ed informatici

□ Documentazione spese sostenute per l'acquisto di cani guida per non vedenti

Spese per la famiglia

□ Ricevute tassa per la frequenza di scuole dell'infanzia, del primo ciclo di istruzione e della scuola secondaria di secondo grado e di corsi di istruzione universitaria presso università statali e non statali

□ Documentazione spese per l'adozione di minori stranieri (certificate dall'ente che cura la procedura dell'adozione)

□ Ricevute contributi versati all'INPS per addetti ai servizi domestici

□ Documentazione spese sostenute per gli addetti all'assistenza personale propria e/o di familiari nell'ipotesi di non autosufficienza risultante da certificazione medica

□ Assegni periodici corrisposti al coniuge (portare sentenza di separazione o divorzio, codice fiscale del coniuge e documentazione attestante l'effettivo versamento)

□ Documentazione spese funebri

□ Documentazione spese per le attività sportive praticate dai ragazzi tra 5 e 18 anni

□ Documentazione spese per l'intermediazione immobiliare sostenute per l'acquisto dell'abitazione principale

□ Contratto di locazione e ricevuta del canone sostenuto da studenti universitari fuori sede (+ quietanza di pagamento delle tasse universitarie)

Spese per la casa

□ Fattura o scontrino fiscale relativo all'acquisto di motori ad elevata efficienza o di variatori di velocità

□ Certificazione o altra documentazione attestante gli interessi passivi e gli oneri accessori (oneri fiscali, costo notaio e perizia) conseguenti mutui ipotecari per l'acquisto o la costruzione dell'abitazione principale: è indispensabile anche il contratto di mutuo e l'atto di acquisto dell'immobile

□ Spese di intermediazione immobiliare

□ Spese per manutenzione e ristrutturazione (ed acquisto mobili o grandi elettrodomestici) per le quali spetta la detrazione del 50%. In questo caso è necessaria copia di fatture e bonifici o l'eventuale certificazione rilasciata dall'amministratore nel caso di interventi condominiali

□ Spese per le quali è riconosciuta la detrazione per interventi di riqualificazione energetica e sull'involucro degli edifici, installazione di pannelli solari, sostituzione di impianti di climatizzazione per le spese sostenute per l'acquisto e la posa in opera delle schermature solari e di impianti di climatizzazione invernali dotati di generatori di calore alimentati da biomasse combustibili

□ Spese per le quali è riconosciuta la detrazione del 110%. Sono necessari: asseverazione del tecnico abilitato, fatture, bonifici, attestato di qualificazione energetica e ricevuta di trasmissione della scheda informativa all'ENEA

Spese assicurative e previdenziali

□ Contratto di stipula e ricevute premi assicurazione vita/infortuni

□ Ricevute contributi versati all'INAIL per assicurazione casalinghe

□ Contratto di stipula e ricevute contributi a forme pensionistiche complementari (ricevute + contratto di stipula)

□ Ricevute contributi previdenziali (obbligatori e/o volontari, compresi quelli versati alle casse istituite presso gli ordini professionali, riscatto laurea, ricongiunzione retributiva, versamenti volontari, ecc.)

Altre spese

□ Ricevute versamenti ai consorzi di bonifica

□ Ricevute erogazioni liberali a favore di: ONLUS, società di mutuo soccorso, partiti e movimenti politici, enti culturali e musicali (tra cui la Biennale di Venezia), società sportive dilettantistiche, associazioni di promozione sociale; Paesi in via di sviluppo (ONG), istituzioni religiose

□ Ricevute spese veterinarie

□ Contratto di locazione di immobili da adibire ad abitazione principale stipulato ex lege n. 431/1998 o da lavoratori dipendenti che abbiano trasferito la residenza per motivi di lavoro

Altro